

भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना
प्राधिकरण, नाशिक व अमरावती यांचे नांव
स्वीय प्रपंजी लेखा खाते सुरु करण्याबाबत.....

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्र. आरपीए-२०२४/ प्र.क्र.१४१/र-१
मादाम कामा रोड, मंत्रालय, मुंबई- ४०००३२
दिनांक :- २८ मे २०२५

- संदर्भ :-** १) महसूल व वन विभाग अधिसूचना क्र. आरपीए-२०२३/प्र.क्र.१७(भाग-१)/र-१, दिनांक १६.०८.२०२४
२) महसूल व वन विभाग, अधिसूचना क्र. आरपीए-२०२४/प्र.क्र.१४३/र-१, दिनांक १४.०२.२०२५
३) महसूल व वन विभाग, अधिसूचना क्र. आरपीए-२०२४/प्र.क्र.१४३/र-१, दिनांक १५.०२.२०२५
४) निबंधक, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, नाशिक यांचे पत्र क्र./कावि/ भु.पू.प्रा/ १७/ २०२५, दिनांक २२.०१.२०२५
५) निबंधक, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, अमरावती यांचे पत्र क्रमांक/भुमीसं, पु व पुन प्रा./म.स./ कावि-०८/२०२५, दिनांक २२.०१.२०२५
६) महसूल व वन विभाग, शासन निर्णय क्र. आरपीए-२०२४/प्र.क्र.१३९/र-१, दिनांक १०.१२.२०२४

प्रस्तावना:

केंद्र शासनाने "भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३" हा नवीन अधिनियम भूसंपादन व पुनर्वसन यासाठी एकत्रितपणे पारित केला आहे. सदर अधिनियम दिनांक ०१.०१.२०१४ पासून अंमलात आलेला असून या अधिनियमातील १०९ कलमान्वये शासनाने नियम तयार केले आहेत. सदर नियम दिनांक २७.०८.२०१४ रोजी राजपत्रात प्रसिध्द करण्यात आले आहेत. भूसंपादन "भूमीसंपादन व पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ मधील कलम ५१ च्या तरतूदीस अनुसरून भूमीसंपादनाच्या संबंधातील विवाद तातडीने निकालात काढण्याच्या प्रयोजनार्थ नाशिक, पुणे, कोकण या तीन महसूली विभागांकरिता नाशिक येथे एक व अमरावती महसूल विभागाकरिता अमरावती येथे एक, असे एकूण दोन भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरणांची स्थापना शासन अधिसूचना दिनांक १६.०८.२०२४ अन्वये करण्यात आली आहे. महसूल व वन विभागाच्या दि.१४.०२.२०२५ रोजीच्या अधिसूचनेनुसार भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, अमरावती करिता मा. पिठासीन अधिकारी यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे. महसूल व वन विभागाच्या दि.१५.०२.२०२५ रोजीच्या अधिसूचनेनुसार भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, नाशिक करिता मा. पिठासीन अधिकारी यांची नियुक्ती करण्यात आली आहे. पिठासीन अधिकारी, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, अमरावती व नाशिक यांनी पदभार स्विकारून न्यायालयीन कामकाजास सुरवात केलेली आहे. या अनुषंगाने भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, अमरावती व नाशिक यांचेकडे भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अंतर्गत कलम ६४ प्रकरण ५ व ६ आणि कलम ७६ अन्वये प्रकरणे प्राप्त झालेली आहेत. महसूल व वन विभागाच्या दिनांक १०.१२.२०२४ रोजीच्या शासन निर्णयानुसार निबंधक, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, अमरावती व निबंधक, भूमीसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, नाशिक यांना कार्यालय प्रमुख तथा आहरण व संवितरण अधिकारी म्हणून घोषित करण्यात आले आहे. भूमीसंपादन पुनर्वसन व पुनर्स्थापना करताना वाजवी भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अंतर्गत प्रकरण ९ नुकसान

भरपाई संविभाजन यातील कलम ७६ नुसार संविभाजनासंबंधी विवाद भूसंपादन संस्थाकडून प्राप्त प्रकरणामध्ये जमा होणाऱ्या रक्कमा स्वीय प्रपंजी खात्यामध्ये जमा करणे आवश्यक असल्याने नवीन स्वीय प्रपंजी खाते सुरु करण्याबाबतचा प्रस्ताव शासनाच्या विचाराधीन होता.

शासन निर्णय :

उपजिल्हाधिकारी/ तहसिलदार (निबंधक), महाराष्ट्र भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, अमरावती व उपजिल्हाधिकारी/ तहसिलदार (निबंधक), महाराष्ट्र भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्स्थापना प्राधिकरण, नाशिक यांना भूसंपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करतांना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क अधिनियम २०१३ अंतर्गत प्रकरण ९ नुसार भरपाई संविभाजन यातील कलम ७६ नुसार संविभाजनासंबंधी विवाद भूसंपादन संस्थाकडून प्राप्त प्रकरणांमध्ये जमा होणा-या रक्कमाचा विनियोग करण्यासाठी त्यांच्या नावे प्रपंजी खाते (Personal Ledger Account) उघडण्यास, महाराष्ट्र कोषागार नियम १९६८ (खंड-१) मधील नियम ४९५ च्या तरतुदी अन्वये प्राप्त अधिकारात अटीच्या अधीन राहून शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे :-

1. The cheques received with the cases pending before the Authority under Section 64, 75, 76, 77, 78 and 79 of The Right to fair compensation and transparency in Land Acquisition and, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 should be deposited in the bank on fix deposit. Also, the funds in the said PLA should spend for distributing the amount deposited in the fix deposit to the concerned after the announcement of the judgement in the case.
2. The Administrator should ensure proper maintenance of Account and to keep Account operative.
3. The Administrator shall be responsible for reconciliation of the Account with Treasury/Sub Treasury.
4. On a Monthly basis, the balances in this Personal Deposit Account shall be reconciled with the Treasury Office and yearly reconciliation with O/o The Principal Accountant General (A&E) by the Treasury Office for all types of Personal Deposits
5. At the end of each financial year, the balance in the PLA may be forwarded by the Treasury office to O/o The Principal Accountant General (A&E) for confirmation.
6. The Finance Department GR dated 05/09/2023 regarding operation of the PD/PLA should be followed.
7. All provision of Accounting Rules for treasuries 1992 and all provisions of PLA in view of MTR 1968 Vol. I shall apply to this Pi.A.
8. This PLA shall be subject to Audit as per rule.

०२. सदरहू शासन निर्णय, वित्त विभागाच्या अनौपचारिक संदर्भ क्र. ७१/२०२५/कोषा प्रशा-५, दिनांक २०.०२.२०२५ अन्वये दिलेल्या सहमतीनुसार व महालेखापाल, महाराष्ट्र-२/नागपूर यांचा अनौपचारिक संदर्भ क्रमांक TM/Gr.II / UOR -01/PLA/2025-26/89 , दिनांक २५.०४.२०२५ अन्वये निर्गमित करण्यात येत आहे.

०३. सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक क्रमांक २०२५०५२८१२१२४३७३१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने सांक्षातिक करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने

(संजय इंगळे)

सह सचिव, महसूल व वन विभाग

प्रती,

१. मा. राज्यपाल यांचे सचिव, राजभवन, मलबार हिल, मुंबई
२. मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
३. मा. उपमुख्यमंत्री(वित्त) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
४. मा. उपमुख्यमंत्री(नगरविकास) यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
५. मा. अध्यक्ष, विधानसभा यांचे खाजगी सचिव, विधानभवन, मुंबई
६. मा. विरोधी पक्षनेता (विधानसभा/विधानपरिषद) यांचे खाजगी सचिव, विधानभवन, मुंबई
७. मा. मंत्री (मदत व पुनर्वसन) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
८. मा. राज्यमंत्री (मदत व पुनर्वसन) यांचे खाजगी सचिव, मंत्रालय, मुंबई
९. मुख्य सचिव, यांचे वरिष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई
१०. मा. प्रधान सचिव (मदत व पुनर्वसन) यांचे वरिष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई
११. अप्पर मुख्य सचिव (वित्त विभाग), यांचे वरिष्ठ स्वीय सहायक, मंत्रालय, मुंबई
१२. महालेखापाल -१/२, (लेखा व अनुज्ञेयता)/लेखापरिक्षा, महाराष्ट्र, मुंबई / नागपूर
१३. जिल्हा कोषागार अधिकारी, नाशिक, अमरावती
१४. निबंधक, महाराष्ट्र भूमीसंपादन, पुनर्वसन आणि पुनर्स्थापना प्राधिकरण, नागपूर
१५. वित्त विभाग (कोषा, प्रशा-५/अर्थ-६), मंत्रालय, मुंबई
१६. विभागीय आयुक्त कार्यालय, नाशिक, अमरावती.
१७. सर्व जिल्हाधिकारी, औरंगाबाद
१८. र-१ कार्यासन निवडनस्ती